

2 EQUIPOS AUTÓNOMOS DE PRODUCCIÓN DE CALOR

Equipos autónomos para la producción de calefacción y agua caliente sanitaria en instalaciones centralizadas, con potencias hasta 3.620 kW. Fabricados a medida según las necesidades de cada instalación, ofrecen al cliente la máxima flexibilidad y fiabilidad por ser una solución completa y terminada, enteramente probada en la fábrica

de ADISA antes de su suministro. Se han convertido en la mejor solución en instalaciones nuevas y de reconversión, ya que aumentan la seguridad en las instalaciones y permiten conseguir unos importantes ahorros de energía, espacio, coste y tiempo de ejecución.

MICRO ROOF TOP

Hasta 190 kW
0,75 x 1,1 m



ROOF TOP

Hasta 3.620 kW
Hasta 5,4 x 1,8 m



MINI ROOF TOP

Hasta 380 kW
1,2 x 1,1 m

PLATAFORMA TERMI PACK

Hasta 3.620 kW
Hasta 5,4 x 1,8 m



PERSONALIZADO A LA MEDIDA DE LA INSTALACIÓN Y DEL CLIENTE



Equipo técnico comercial ADISA/HITECSA + CLIENTE (ingeniería, instalador, propiedad, etc.) determinan las necesidades.



Equipo ofertas especiales ADISA/HITECSA: estudio optimizado y personalizado para la instalación: equipamientos y **eficiencia energética.**



1995

ADISA CALEFACCIÓN ya fabricaba y comercializaba en Europa los equipos Roof Top que el reglamento español aún no contemplaba.



1998

Tras múltiples gestiones, los Departamentos de Industria del Gobierno Vasco y del Balear aprobaron su instalación.

Posteriormente, se incluyeron en el RITE (R.D. 1751/1998) y norma UNE 60.601.

Aquel mismo año, ADISA fue pionera del sector al instalar el primer equipo autónomo Roof Top en España.



2018

Más de 1.650 equipos instalados en: España, Portugal, Francia, Bélgica, Reino Unido, Italia, Noruega, Egipto, Venezuela, República Dominicana, etc. ratifican la experiencia y liderazgo en este sector.



Fabricación y verificación antes de suministro (ISO 9001).



Un único plazo de entrega. **Un solo proveedor.**



“Plug-and-Play”: conectar, ajustar y funcionar.

2 EQUIPOS AUTÓNOMOS DE PRODUCCIÓN DE CALOR

2.1 ROOF TOP

Equipo autónomo de generación de calor, con calderas de gas, para su instalación en espacios exteriores.

ROOF TOP

SOLUCIÓN PERSONALIZADA
DE POTENCIAS ELEVADAS



CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- Producción de calefacción y/o A.C.S. en instalaciones centralizadas.
- **Hasta 3.620 kW** con calderas de gas en una sola carcasa.
- Para instalación en exterior.
- **Estructura autoportante.**
- Sectores: residencial, hotelero, comercial y terciario.
- Mantenimiento desde el exterior del equipo.
- En conformidad con RITE y UNE 60.601.

VENTAJAS DEL PRODUCTO

- Solución prefabricada.
- Potencias elevadas (en una sola carcasa).
- Máxima eficiencia energética.
- Equipos personalizables: **diseño hidráulico flexible.**
- Posibilidad de incorporar acumulación.
- **Tecnología compacta:** dimensiones y pesos más reducidos del mercado.
- Pruebas de funcionamiento y estanqueidad en fábrica antes de su suministro.
- Ahorro en costes y tiempo de instalación.



Control de calidad y prueba integral de funcionamiento garantizados en fábrica antes del suministro.



Instalaciones de grandes potencias para todo tipo de edificaciones.



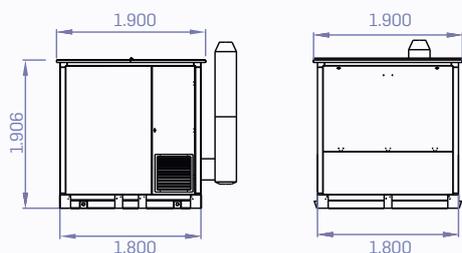
Fácil transporte y emplazamiento.

DIMENSIONES Y PESOS EQUIPOS

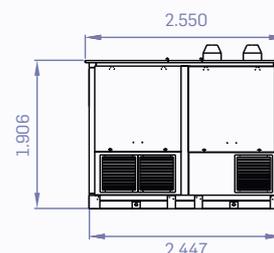
CÓDIGO	MODELO ROOF TOP	POTENCIA	DIMENSIONES LARGO x ANCHO	PESO SIN AGUA APROX. (1)	PESO CON AGUA APROX. (1)	NÚMERO MÁXIMO CALDERAS
		kW	m	kg	kg	
ver Micro RT	RT0	< 190	0,75 x 1,1	490	570	1
ver Mini RT	RT1	< 380	1,2 x 1,1	664	793	2
508447	RT2	< 524	1,8 x 1,8	1.300	1.980	2
508448	RT2.5	< 950	2,5 x 1,8	2.300	2.800	2
508449	RT3	< 1.810	3,0 x 1,8	2.950	3.500	2 a 3
508450	RT3.5	< 1.810	3,55 x 1,8	3.150	4.100	3
508451	RT4	< 2.715	4,2 x 1,8	4.150	5.075	4
508452	RT5.5	< 3.620	5,4 x 1,8	5.180	6.240	4

► (1) Pesos orientativos que pueden variar según los equipamientos internos.
 Opción de acumulación dentro equipo Roof Top con carcasas de altura especial.
 O bien, acumulación A.C.S. directamente en exterior, conectada hidráulicamente al equipo Roof-Top.

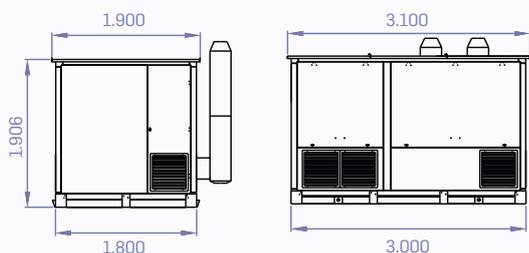
RT2



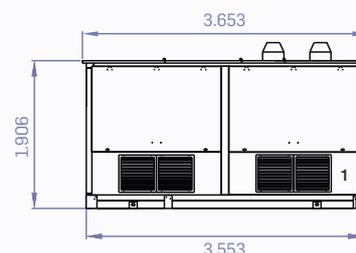
RT2.5



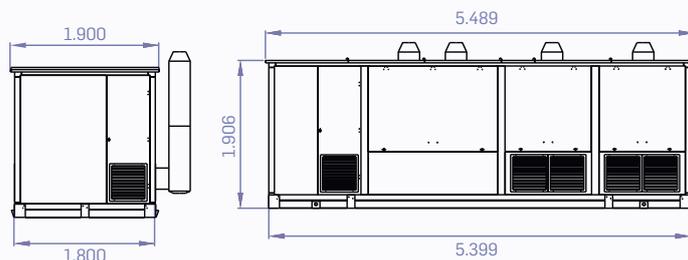
RT3



RT3.5



RT5.5



2 EQUIPOS AUTÓNOMOS DE PRODUCCIÓN DE CALOR

2.1 ROOF TOP

DISEÑO FLEXIBLE A MEDIDA

ADAPTABLE
A LAS
NECESIDADES
DE LA
INSTALACIÓN

HIDRÁULICO

Calderas

- 1 a 4 calderas de gas de condensación (ADI CD) u otras gamas.

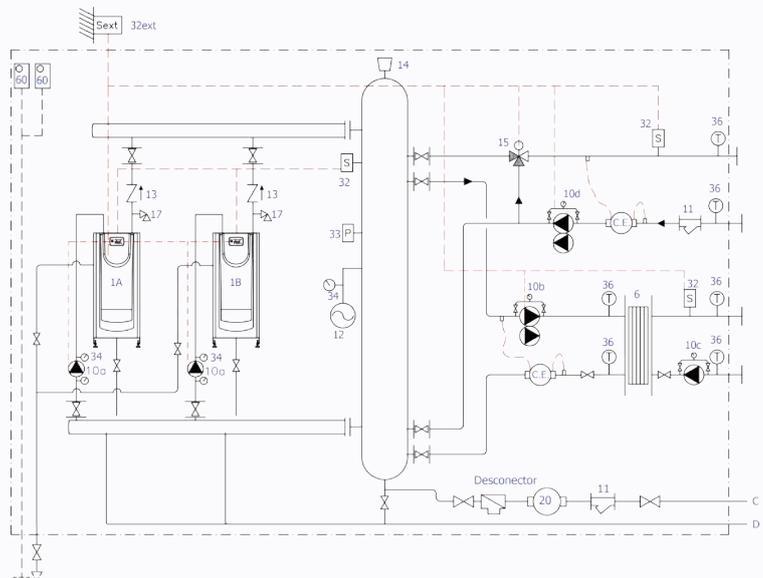
Calefacción

- 1 o múltiples circuitos.
- Bombas simples o dobles.
- Con/sin válvulas 3 vías.
- Con/sin contador energía.

A.C.S.

(agua caliente sanitaria):

- Con/sin intercambiador de placas.
- Con/sin acumuladores A.C.S.
- Con/sin bombas (simples/dobles).
- Prevención antilegionella.
- Con/sin contador energía



CONTROL

Control propio del equipo:

- Secuencia de calderas e inversión.
- Optimizar eficiencia energética según circuitos y usos.
- Opción: ciclado de bombas dobles.
- Prevención antilegionella: pasteurizar acumulador.
- Señales disponibles para cliente:
 - Paro/Marcha del equipo.
 - Alarma general unificada monitorizable.
- Opción gestión remota : incluyendo Web server.



Control externo, diversas opciones:

- Opción control externo completo del equipo, gestión:
 - Calderas : 0...10 V por caldera
 - Bombas, válvulas 3 vías,...
 - Paro/ marcha global
- 0 bien:
 - 1 señal 0...10 V para el conjunto de calderas
 - Paro/marcha global
 - Bombas, válvulas 3 vías...
- 0 bien:
 - Comunicación/gestión con protocolos: Modbus RTU, Modbus TCP/IP, BACnet MS/TP, BACnet IP.
 - Otros protocolos: consultar.

SEGURIDADES

- Hidráulicas: falta agua, antihielo, sobrepresión, expansión, purgadores automáticos...
- Gas: detección.
- Eléctricas: armario eléctrico con protección equipos internos.
- Equipo instalado en exterior del edificio.
- Purgador aire: equipo incluye purgadores automáticos de gran capacidad.
- Llenado: conforme a RITE, incluye desconector.



FACILITA LAS INSTALACIONES

DIMENSIONES Y PESOS MÁS COMPACTOS DEL MERCADO

- Máximo aprovechamiento de la superficie útil construida.

950 kW en una superficie de 2,5 x 1,8 m
3.620 kW en una superficie de 5,4 x 1,8 m



ESTRUCTURA AUTOPORTANTE

- Equipado con puntos de anclaje para izado con grúa.



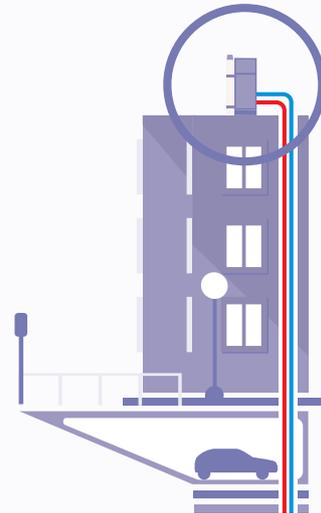
NUEVO EDIFICIO

- Fácil emplazamiento en azoteas.
- Mínimo peso, mínima influencia en refuerzo estructuras.
- Ahorro de superficie en parkings, tiendas, trasteros, etc.



RECONVERSIONES

- Simplifica la reconversión de antiguas salas de calderas:
 - En sótano segundo o inferior.
 - Accesos muy difíciles.
 - Chimeneas inadecuadas.
 - Ventilaciones forzadas.



2 EQUIPOS AUTÓNOMOS DE PRODUCCIÓN DE CALOR

2.1 ROOF TOP

PRODUCCIÓN DE AGUA CALIENTE SANITARIA (A.C.S.)



EQUIPO ROOF TOP DE ALTURA ESPECIAL (2,5 m), PARA INCLUIR ACUMULADORES DE A.C.S.

(Máximo hasta 4.000 litros repartidos en varios acumuladores).



Opciones:

- Con intercambiador de placas: calderas y/o solar.
- Acumulador A.C.S.: incluido dentro del equipo o fuera del mismo.
 - Acumulador: A.C.S. convencional mediante calderas.
 - Acumulador: A.C.S. mediante captadores solares.
 - Protección de acumuladores: expansión, ánodos de titanio, etc...
- Interacumuladores.

Configurable:

- Temperaturas preparación A.C.S.
- Realizar choque térmico antilegionela:
 - Temperatura: 70 °C (ajustable).
 - Día, hora, duración.



► Equipo ROOF TOP con intercambiador de placas.



► Comprobación de todos los equipos autónomos de producción de calor Roof Top en nuestra fábrica antes de su suministro.



► Vaso de expansión cerrado para A.C.S.



► Vistas de un equipo ROOF TOP con 2 calderas y producción de A.C.S. instantánea.

AHORRO EN COSTES Y TIEMPO DE INSTALACIÓN

- Permite desestacionalizar cargas de trabajo.
- Posibilidad de acometer varias instalaciones al mismo tiempo.
- Un solo plazo de entrega, un solo proveedor.
- Reducción del tiempo de instalación:
 - Fácil transporte y ubicación (estructura autoportante).
 - Rápida instalación: EMPLAZAR Y CONECTAR (agua, gas y electricidad).
- Puesta en marcha rápida y segura:
 - Equipos internos totalmente conexiados.
 - Pruebas de estanqueidad y funcionamiento en fábrica antes del suministro.
- Postventa: nivel de servicio garantizado por el S.A.T. Oficial ADISA (SERV-HIPLUS).



2 EQUIPOS AUTÓNOMOS DE PRODUCCIÓN DE CALOR

2.2 MINI ROOF TOP

Equipo autónomo compacto de generación de calor, con calderas de gas, para su instalación en espacios exteriores.

MINI ROOF TOP

SOLUCIÓN COMPACTA PARA
INSTALACIONES EFICIENTES



CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

- Producción de calefacción y/o A.C.S. en instalaciones centralizadas.
- Potencias hasta 380 kW.
- Con 1 o 2 calderas ADI CD u otras gamas.
- **Tamaños y pesos reducidos:** 1,2 x 1,1 m.
- **Estructura autoportante.**
- En conformidad con RITE y UNE 60601.
- **Configuración estándar: viendo calderas de frente, conexiones circuitos a derecha (se puede pedir con conexiones circuitos hacia izquierdas).**



VENTAJAS DEL PRODUCTO

SOLUCIÓN COMPACTA Y COMPLETA

Incluye:

- Calderas con quemador modulante.
- Control secuencia (2 calderas).
- Bomba por caldera, velocidad variable.
- Circuito: hidráulico, gas.
- Seguridades:
 - Vaso expansión
 - Válvula sobrepresión
 - Detección de gas
 - Falta agua
 - Antihielo
 - Eléctricas
- Armario eléctrico.
- Iluminación.
- Chimeneas.

Equipos probados antes de suministro.

AHORRO EN LA INSTALACIÓN

- **AHORRO GAS/ ECONÓMICO**
 - Calderas modulantes: total adaptación a la variación de demanda de la instalación.
- **AHORRO ELÉCTRICO**
 - Las bombas de alta eficiencia (una por generador) paran al hacerlo las calderas.
 - Calderas con motor-ventilador de velocidad variable de bajo consumo (a partir de 48 W).
- **AHORRO ESPACIO OCUPADO**
 - Dimensiones y pesos optimizados y reducidos.

ALTA EFICIENCIA

- Calderas con rendimientos de condensación.
- Quemador modulante con ventilador de velocidad variable. Modula desde el 12% de potencia (equipo 2 calderas).
- Bombas de alta eficiencia (conforme ErP).
- Control: secuencia de calderas y adaptación de potencia a la demanda.
- Mínimo consumo eléctrico.
- Posibilidad de uso de temperatura ida en función temperatura exterior.

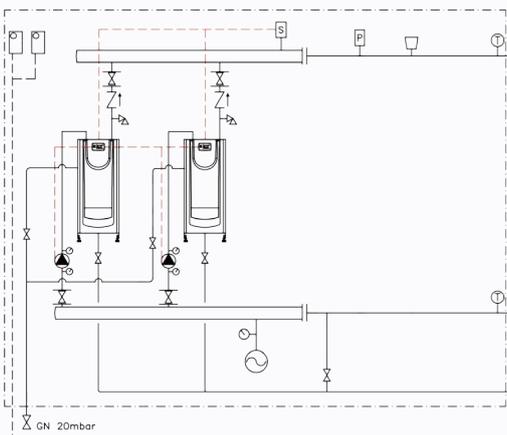


ESTRUCTURA AUTOPORTANTE



CONFIGURACIÓN BASE

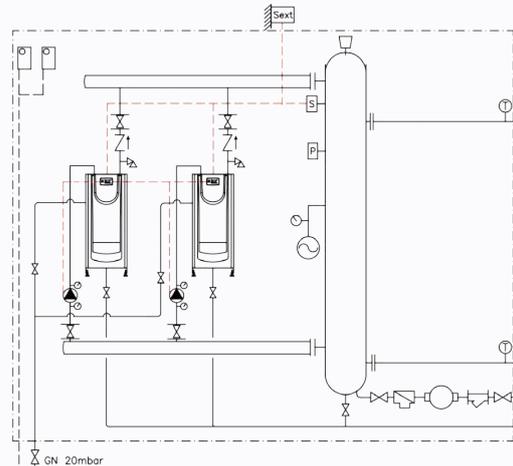
- | | |
|---|--|
| ■ 1 o 2 calderas ADI. | ■ Vaso expansión. |
| ■ Bomba por caldera. | ■ Sondas temperatura. |
| ■ Control secuencia (caso: 2 calderas). | ■ Detección gas. |
| ■ Ida y retorno circuito: 3". | ■ Iluminación. |
| ■ Armario eléctrico. | ■ Paro/Marcha externo. |
| ■ Válvulas seguridad sobrepresión. | ■ Señal alarma unificada. |
| | ■ Disponible señal control externa : 0...10 V. |



COMPLEMENTOS ADICIONALES

- **mRT-E1** Botella compensador / equilibrado hidráulico: vertical, aislado, con purgador automático aire (código 807832).
- **mRT-E2** Circuito llenado.
- **mRT-E3** Sonda temperatura exterior.
- **mRT-E4** Electroválvula de gas.
- **mRT-E5** Control Modbus RTU.

Nota: para suministro de mRT-E1 a E4 especificar en pedido; mRT-E1 a E3: suministro instalado dentro del equipo; mRT-E4: suministro suelto, a instalar por cliente fuera del equipo.



2 EQUIPOS AUTÓNOMOS DE PRODUCCIÓN DE CALOR

2.2 MINI ROOF TOP

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EQUIPOS CON CALDERAS ADI CD

CÓDIGO	MODELO MINI ROOF TOP	POTENCIA ÚTIL	CALDERAS	DIMENSIÓN BASE	PESO SIN AGUA	PESO CON AGUA
		kW	número	m	kg	kg
508462	MINI RT 70 x 1 CD	70,5	1	1,2 x 1,1	446	512
508463	MINI RT 85 x 1 CD	85	1	1,2 x 1,1	448	517
508464	MINI RT 105 x 1 CD	104	1	1,2 x 1,1	459	531
508465	MINI RT 120 x 1 CD	120	1	1,2 x 1,1	475	547
508466	MINI RT 175 x 1 CD	161,8	1	1,2 x 1,1	490	570
509012	MINI RT 200 x 1 CD	197,5	1	1,2 x 1,1	665	752
509013	MINI RT 250 x 1 CD	241	1	1,2 x 1,1	686	776
510720	MINI RT 325 x 1 CD	294	1	1,2 x 1,1	781	898
510721	MINI RT 375 x 1 CD	354	1	1,2 x 1,1	791	924
508467	MINI RT 70 x 2 CD	141	2	1,2 x 1,1	576	677
508468	MINI RT 85 x 2 CD	170	2	1,2 x 1,1	580	687
508469	MINI RT 105 x 2 CD	208	2	1,2 x 1,1	602	715
508470	MINI RT 120 x 2 CD	240	2	1,2 x 1,1	634	747
508471	MINI RT 175 x 2 CD	323,6	2	1,2 x 1,1	664	793

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS EQUIPOS CON CALDERAS ADI LT

CÓDIGO	MODELO MINI ROOF TOP	POTENCIA ÚTIL	CALDERAS	DIMENSIÓN BASE	PESO SIN AGUA	PESO CON AGUA
		kW	número	m	kg	kg
508472	MINI RT 105 x 1 LT	104	1	1,2 x 1,1	446	512
508473	MINI RT 130 x 1 LT	130	1	1,2 x 1,1	448	514
508474	MINI RT 150 x 1 LT	149	1	1,2 x 1,1	459	528
508475	MINI RT 200 x 1 LT	190	1	1,2 x 1,1	475	547
509017	MINI RT 250 x 1 LT	230	1	1,2 x 1,1	665	742
509016	MINI RT 275 x 1 LT	262	1	1,2 x 1,1	686	771
510722	MINI RT 325 x 1 LT	322	1	1,2 x 1,1	781	885
510723	MINI RT 400 x 1 LT	380	1	1,2 x 1,1	791	912
508476	MINI RT 105 x 2 LT	208	2	1,2 x 1,1	576	677
508477	MINI RT 130 x 2 LT	260	2	1,2 x 1,1	580	681
508478	MINI RT 150 x 2 LT	298	2	1,2 x 1,1	602	709
508479	MINI RT 200 x 2 LT	380	2	1,2 x 1,1	634	747

► Complementos adicionales: consultar.
 Datos comunes: alimentación eléctrica: 230 V, 50 Hz, monofásica con toma de tierra y presión hidráulica: hasta 4 bar.

DIMENSIONES Y VISTAS DEL EQUIPO 1,2 x 1,1 m

**EJEMPLO MINI RT (1,2 x 1,1 m)
CON 2 CALDERAS:**

1. Chimeneas humos
2. Impulsión agua: 3" (rosca macho)
3. Retorno agua: 3" (rosca macho)
4. Gas : 2" (rosca macho)
5. Llenado (Pot < 150 kW: 3/4", resto: 1")
6. Vaciado (DN 32)
7. Salida condensados
8. Conexión eléctrica
9. Cables actuación electroválvula gas

BASE (A x B): 1.200 x 1.100 mm
ALTURA CARCASA (H): 2.000 mm

REVIT BIM

Visitar la web,
www.adisaheating.com
para poder descargar los
modelos **BIM 3D**.

OTRAS OPCIONES DE TAMAÑO SUPERIOR (1,8 x 1,8 m)

CÓDIGO	MODELO ROOF TOP RT2	POTENCIA ÚTIL kW	CALDERAS número	DIMENSIÓN BASE m	PESO SIN AGUA kg	PESO CON AGUA kg
509010	RT 200 x 2 CD	395	2	1,8 x 1,8	1.810	2.230
509011	RT 250 x 2 CD	482	2	1,8 x 1,8	1.855	2.285
509015	RT 250 x 2 LT	460	2	1,8 x 1,8	1.810	2.210
509014	RT 275 x 2 LT	524	2	1,8 x 1,8	1.880	2.295

Instalación de 11
Mini Roof Top para
una potencia total
de 2.640 kW

