

## ROOF TOP

# EQUIPOS AUTÓNOMOS EXTERIORES DE PRODUCCIÓN DE CALOR, CON CALDERAS ADISA



- Estructuras autoportantes
- Mantenimiento desde el exterior del equipo
- Tecnología compacta ADISA. Dimensiones y pesos: los más reducidos del mercado
- Funcionamiento a gas natural o GLP
- Producción de agua caliente para calefacción y/o A.C.S. en instalaciones centralizadas
- Potencias hasta 2.715 kW en una sola carcasa
- En conformidad con R.D. 1027/2007, RITE y con norma UNE 60.601
- Solución de alto rendimiento energético para los sectores residencial, hotelero, comercial y terciario

# ROOF TOP ADISA:

## MÁXIMO RENDIMIENTO DE EXPLOTACIÓN ANUAL

### Incluye

- Calderas a gas **ADI HT**, **ADI LT** y **ADI CD**: máximo rendimiento, mínima emisión de contaminantes.
- Circuito hidráulico completo y personalizable según necesidades de la instalación.
- Circuito de gas.
- Armario eléctrico con regulación.
- Chimeneas para la evacuación de humos.

Los sistemas y componentes del equipo están debidamente conexiados entre sí para su correcto funcionamiento.

### Estructura autoportante

- Potencia térmica útil hasta 2.715 kW en una carcasa.
- Soporta el peso de los equipos incluidos.
- Carcasa de acero galvanizado con protección Skin Plate, con aislamiento acústico y térmico M0 (no combustible).
- Todos los elementos internos del **ROOF TOP ADISA** son accesibles desde el exterior, gracias a sus puertas abatibles.



### Más seguridad para instalaciones nuevas y/o reconversiones

Siempre se ubica en el exterior (no forma parte de la estructura del edificio).

- Equipo preparado para su instalación en intemperie.
- La ventilación del Equipo Autónomo es directa al exterior.
- La línea de gas pasa por fuera del edificio.
- Instalación del equipo en edificios existentes sin necesidad de reforzar estructuras.
- Seguridad y rapidez en la puesta en marcha.
- Control de calidad: todos los equipos **ROOF TOP ADISA** son sometidos a una prueba integral de funcionamiento en fábrica.

### Ahorro en costes y tiempo de instalación

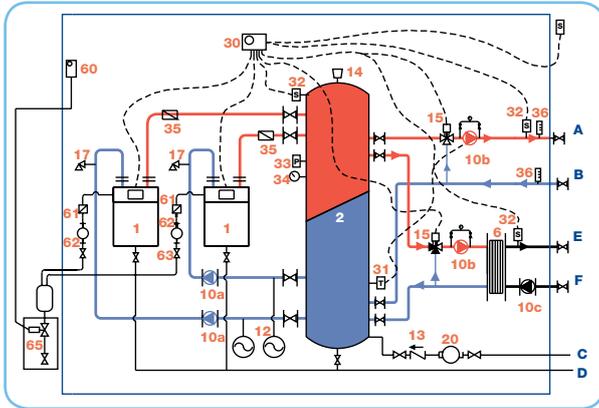
- Permite desestacionalizar cargas de trabajo.
- Posibilidad de acometer varias instalaciones al mismo tiempo.
- Un solo plazo de entrega, un solo proveedor.
- Reducción del tiempo de instalación:
  - Fácil transporte y ubicación (estructura autoportante).
  - Rápida instalación: EMPLAZAR Y CONECTAR (agua, gas y electricidad).
- Puesta en marcha rápida y segura:
  - Equipos internos totalmente conexiados.
  - Pruebas de estanqueidad y funcionamiento en fábrica antes del suministro.
- Posventa: nivel de servicio garantizado por el S.A.T. Oficial **ADISA**.

# CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES

## Diseño hidráulico

El diseño del circuito hidráulico es flexible y adaptable para cada instalación y sus necesidades, en colaboración con ingenierías: sólo calefacción, sólo A.C.S., calefacción y A.C.S., pudiendo incluir uno o más circuitos de salida.

Ejemplo: producción de calefacción y A.C.S.



- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| 1 Caldera                       | 30 Regulación                                 |
| 2 Colector                      | 31 Termostato                                 |
| 6 Intercambiador de placas      | 32 Sonda de temperatura                       |
| 10 Bomba circulatoria           | 33, 34, 36 Presostato, manómetro y termómetro |
| 12 Vaso de expansión cerrado    | 61, 62 Filtro y regulador de presión de gas   |
| 13 Válvula de retención         | 60, 65 Detección y electroválvula de gas      |
| 14 Purgador automático de aire  | A, B Ida y retorno de calefacción             |
| 15 Válvula de 3 vías motorizada | C Entrada de agua de red                      |
| 17 Válvula de sobrepresión      | D Vaciado                                     |
| 20 Contador de agua             | E, F Ida y retorno de A.C.S.                  |

## Circuito hidráulico / gas / humos

- **CIRCUITOS HIDRÁULICOS INCLUIDOS SEGÚN USO: calefacción y/o A.C.S.**
  - Calefacción (1 ó varios circuitos).
  - A.C.S.: con/sin intercambiador de placas.
  - Con/sin válvulas de 3 vías, con/sin bombas.
  - Bombas simples/dobles.
- **SEGURIDADES HIDRÁULICAS:**
  - Purgador automático de gran capacidad, presostato de agua.
  - Válvula/s de sobrepresión y vaso/s de expansión cerrado.
  - Control anticondensación y detector de caudal (según caldera).
- **CIRCUITO DE GAS:** colector de gas, filtro de gas, regulador de presión (según el caso), llaves de corte (por caldera y general), detección de gas, electroválvula de corte de rearme manual (opcional).
- **CHIMENEAS DE EVACUACIÓN DE HUMOS** (en acero inoxidable y aisladas).



## Control / electricidad

Incluye armario eléctrico con:

- Seguridad eléctrica para los equipos internos.
- Mandos actuación manual/automática.
- Indicación luminosa: equipos activos, alarmas.
- Regulación (dos opciones):
  - Propia del **ROOF TOP**, con secuencia de calderas, control válvulas de tres vías, A.C.S. (prevención anti-legionella en producción).
  - Conexión para control centralizado externo o telegestión.
- Suministro eléctrico: 220 V monofásico, o bien, 380 V trifásico (fase, N+T).
- Interruptor general en el exterior del equipo.
- Señales de alarma: general y pormenorizada (calderas, bombas, presión agua, gas...).
- Paro/marcha externo para el conjunto del equipo.



### ROOF TOP ADISA con acumuladores A.C.S.

- Posibilidad de equipo **ROOF TOP** de altura especial (2,67 m.), para incluir depósitos acumuladores de A.C.S. (máximo hasta 4.000 litros repartidos en varios acumuladores).
- Permite integrar:
  - Acumulador para producción A.C.S. convencional mediante calderas.
  - Acumulador para producción A.C.S. mediante captadores solares.
  - Protección de acumuladores: expansión, ánodos de titanio, etc...
  - Intercambiadores de placas: calderas y solar.
  - Tuberías, llaves de corte, bombas de circulación.
  - Centralita de regulación solar (conforme a normativa), con contador de energía en opción.



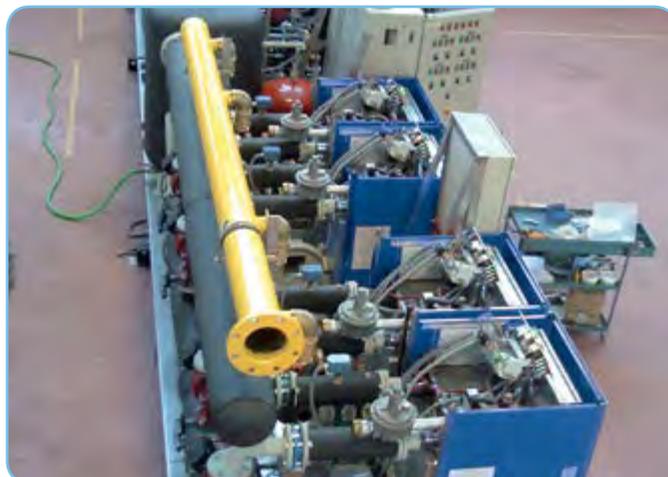
## OPCIÓN: PLATAFORMA TERMI PACK

### EQUIPO COMPACTO PREFABRICADO PARA INSTALAR DENTRO DE SALA DE CALDERAS



- Mismas características y ventajas que equipo **ROOF TOP**, pero para instalación en interior.
- Diseño totalmente personalizable según necesidades de la instalación.
- Posibilidad de instalar varias plataformas en serie.
- La sala de calderas donde se ubique la plataforma debe cumplir la normativa y reglamento vigente.

Tamaño plataforma (m)	Potencia útil máxima
1,3 x 1,2	hasta 380 kW
1,8 x 1,8	hasta 464 kW
2,45 x 1,8	hasta 928 kW
3,0 x 1,8	hasta 928 kW
3,55 x 1,8	hasta 1.392 kW
4,2 x 1,8	hasta 2.715 kW
5,4 x 1,8	hasta 2.715 kW

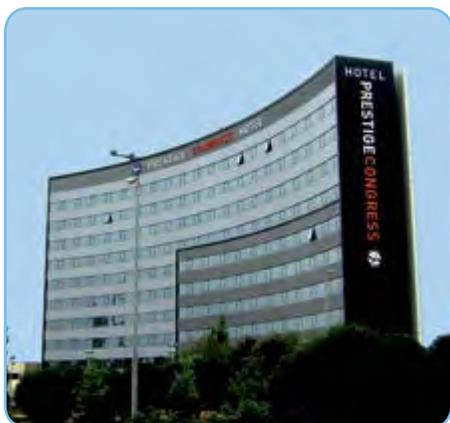


Proceso de fabricación de Plataformas de 1.800 kW en nuestras instalaciones productivas.

# LAS INSTALACIONES

ADISA CALEFACCIÓN posee una experiencia de 50 años colaborando con ingenierías, empresas instaladoras/mantenedoras, para el diseño y ejecución de instalaciones centralizadas a gas de producción térmica de Alto Rendimiento Energético.

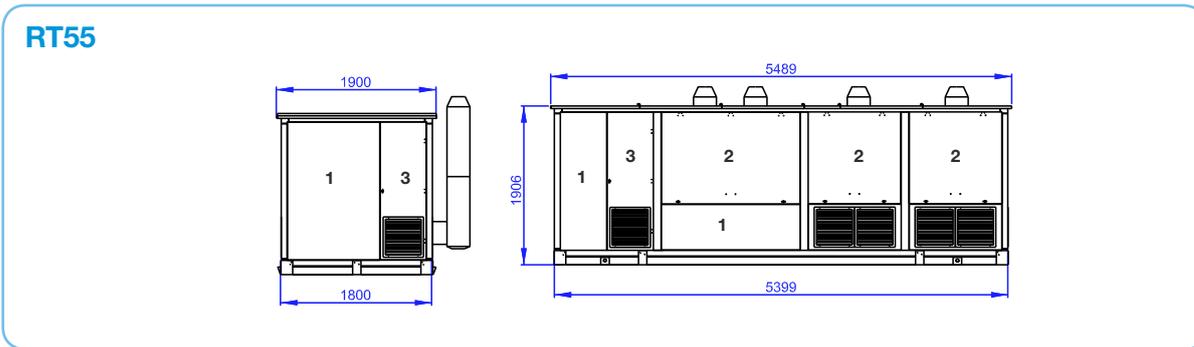
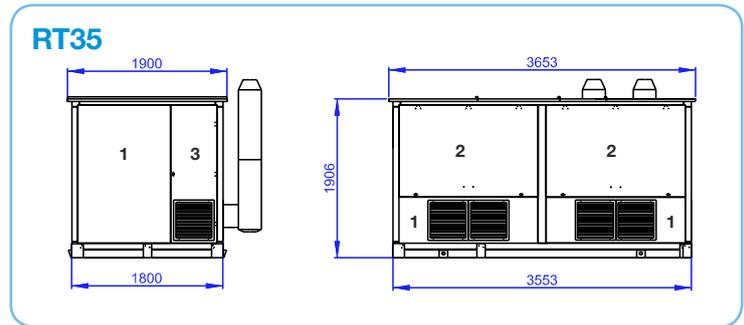
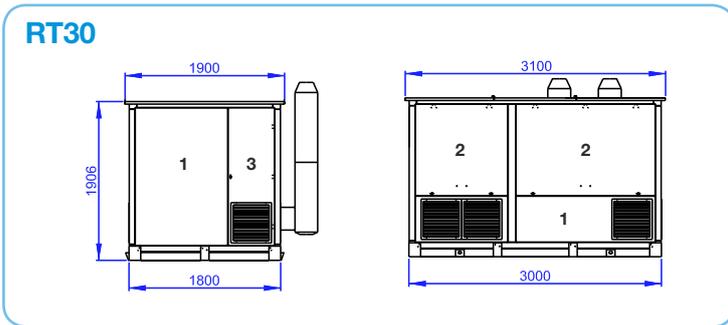
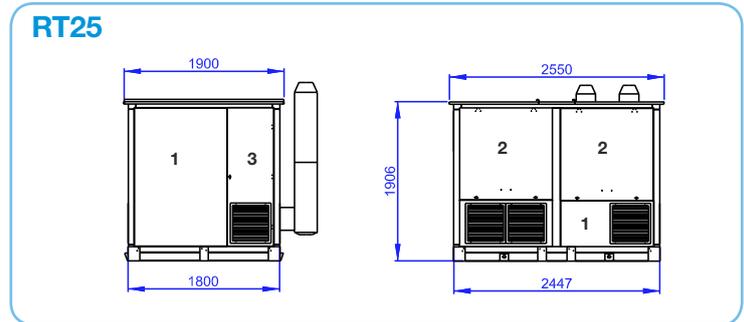
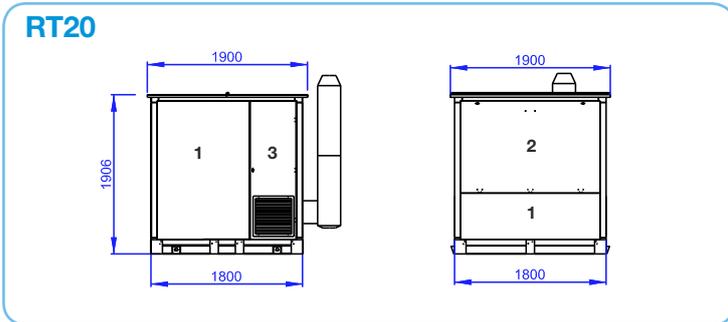
- Los Equipos Autónomos ROOF TOP ADISA, instalados en **edificios públicos, instalaciones deportivas, oficinas, hoteles, centros comerciales, edificios oficiales y hospitales** de países como España, Italia, Francia, Bélgica, Portugal, Inglaterra, Irlanda, Noruega, Rumanía, Bulgaria, Ucrania, Egipto, Venezuela, República Dominicana... son nuestras mejores referencias.



# DIMENSIONES Y PESOS

Modelo	Potencia útil nominal kW	Dimen. carcasa largo x ancho m	ROOF TOP		
			Peso máx. aprox. (1) (sin agua) kg	Peso máx. aprox. (1) (con agua) kg	Nº máx. Calderas
RT10	< 380	1,3 x 1,2	664	793	1
RT20	< 464	1,8 x 1,8	1.300	1.980	2
RT25	< 928	2,45 x 1,8	2.100	2.550	2
RT30	< 928	3,0 x 1,8	2.300	2.965	2
RT35	< 1.392	3,55 x 1,8	2.700	3.350	3
RT40	< 2.715	4,2 x 1,8	3.300	3.735	4
RT55	< 2.715	5,4 x 1,8	4.150	5.250	4
RTH	Varia	Como RT10 a RT30, pero de altura especial, para incluir volumen de acumulación de A.C.S.			

(1) Pesos y contenido de agua varían en función del equipamiento interno de cada equipo.



1. PANEL FIJO  
2. PANEL ABATIBLE  
3. PUERTA ACCESO

**OFICINA CENTRAL  
Y DELEGACIÓN ESTE**  
Tuset 8-10, 4º  
08006 Barcelona  
Tel. +34 93 415 00 18  
Fax +34 93 238 60 36

**DELEGACIÓN CENTRO**  
Cincel 11, Pl. Santa Ana  
28529 Rivas-Vaciamadrid (Madrid)  
Tel. +34 91 366 00 24  
Fax +34 91 366 69 80

calefaccion@adisa.es  
**FÁBRICA** Arenys de Mar (Barcelona)